

SOLUCION PRIMERA REVISION 2006

	400000	5,5	1	2,8	0,6
Se pide 1	200000	6	0,9	3,5	
Situación sin proyecto	0	1	2	3	4
Ventas		1080000	1080000	1080000	1080000
Arrendamiento		500000	500000	500000	500000
Costos Variables de Prod. y Transporte		700000	700000	700000	700000
Costos Fijos de Producción		20000	20000	20000	20000
Utilidad antes de Impuestos		860000	860000	860000	860000
Utilidad despues de Impuestos = FF		774000	774000	774000	774000
VAN (10%)	2.453.476				

Situación con proyecto - Maquina	0	1	2	3	4
Inversión Maquinaria	-1000000				
Inversión Capital de Trabajo	-100000				
Préstamo	500000				
Venta Máquina con Efecto Fiscal	45000				
Ventas		2200000	2200000	2200000	2200000
Costos Variables de Prod.		1120000	1120000	1120000	1120000
Costos Fijos de Producción		35000	35000	35000	35000
Intereses		50000	25000		
Amortizaciones		250000	250000	250000	250000
Utilidad antes de Impuestos		745000	770000	795000	795000
Utilidad despues de Impuestos		670500	693000	715500	715500
Amortizaciones		250000	250000	250000	250000
Amortizaciones Prestamo		250000	250000		
Valor Residual Maquinaria					45000
Valor Residual Capital de Trabajo					100000
FF	-555000	670500	693000	965500	1110500
VAN (10%)	2.111.154				

Situación con proyecto - Arrendamiento	0	1	2	3	4
Inversión Maquinaria	0				
Inversión Capital de Trabajo	-100000				
Préstamo	0				
Venta Máquina con Efecto Fiscal	45000				
Ventas		2200000	2200000	2200000	2200000
Costos Variables de Prod.		1120000	1120000	1120000	1120000
Costos Variables de Prod. Incrementales		240000	240000	240000	240000
Costos Fijos de Producción		35000	35000	35000	35000
Amortizaciones		0	0	0	0
Utilidad antes de Impuestos		805000	805000	805000	805000
Utilidad despues de Impuestos		724500	724500	724500	724500
Amortizaciones		0	0	0	0
Amortizaciones Prestamo		250000	250000		
Valor Residual Maquinaria					0
Valor Residual Capital de Trabajo					100000
FF	-550000	474500	474500	724500	824500
VAN (10%)	1.875.985				

Conviene comprar la maquina**VAN PROYECTO INCREMENTAL -342.322****Se pide 2**

- a) El precio en la situación sin proyecto debería bajar a \$ 5,335 para viabilizar el proyecto, puesto que eso permite que el VAN del proyecto incremental sea haga 0.
- b) La Conserva debería absorber \$ 342.322 de la inversión para viabilizar el proyecto, puesto que eso permite que el VAN del proyecto incremental sea haga 0.

