

1era Revisión 2006

Ejercicio 1

BIEN ALIMENTICIO DE CONSUMO GENERALIZADO

PROPUESTA DE SOLUCIÓN

AÑO	Consumo Total (Miles Tons.)	5%		2%		1/(PBI/cap)	Ln (Cons./cap)	Ln(PBI/cap)	Ln (PBI)
		PBI Total (Mill. US\$)	Población (Miles hab.)	CONS/CAP (kg./hab.)	PBI/cap Miles US\$/hab				
2000	24.800	2.250,4	3.000	8,267	0,750	1,33	2,11223	-0,28750	7,71886
2001	26.900	2.406,8	3.060	8,791	0,787	1,27	2,17371	-0,24012	7,78605
2002									
2003	30.600	2.744,6	3.194	9,580	0,859	1,16	2,25973	-0,15164	7,91739
2004	32.200	2.857,4	3.247	9,917	0,880	1,14	2,29423	-0,12782	7,95767
2005	34.300	3.080,2	3.312	10,356	0,930	1,08	2,33759	-0,07256	8,03275
2006	35.837	3.234,2	3.378	10,608	0,957	1,04			
2007	37.386	3.395,9	3.446	10,850	0,986	1,01			
2008	38.959	3.565,7	3.515	11,084	1,015	0,99			

Análisis de Regresión: Cons./cap. = F (PBI/cap.)

Ajuste de una función Inversa

$$\text{Cons./cap.} = A - B \cdot (1/\text{PBIp/c})$$

R Square 0,997546031 *Mejor R2*

Coefficients

Intercept 19,06382192
X Variable 1 -8,095205398

c. Ajuste de una función Log. inversa

$$L (\text{Cons./cap.}) = A - B \cdot (1/\text{PBIp/c})$$

R Square 0,99701618

Coefficients

Intercept 3,281134492
X Variabl -0,8743008

d. Ajuste de una función doble logarítmica

$$L (\text{Cons./cap.}) = A + B \cdot L(\text{PBIp/c})$$

R Square 0,99463465

Coefficients

Intercept 2,420341011
X Variable 1 1,050670153

Solución Propuesta Ejercicio Inversiones

1) Terreno	60.000
gastos escrituración y comisiones	4.800
Total	64.800

2) Obra civil	90.000	100.000	100.000	90.000
Imprevistos	9.000		10.000	
Total	99.000	100.000	110.000	90.000

Aquí se espera ver como justifica el estudiante el valor a considerar, ya que tiene 3 cotizaciones, puede aceptarse que conservadoramente se incluya la más alta y también incluyan imprevistos.

3) Maquinaria	80.000
costo y flete	8.000
Subtotal	88.000
Gastos internación	5.280
Subtotal	93.280
Gastos puesta en marcha	10.000
Total	103.280

Vehículo 15.000

Intangibles 80.000

Capital de Trabajo

Cuentas a cobrar : (100000*.30 *-	136.000
Inventarios Materia Prima (50.000	65.000
Inventario Producto terminado (75	97.500
Proveedores materia Prima (2500 -	32.500
Necesidades Totales	266.000
Inversión actual	200.000
Inversión requerida	66.000

Cuadro de Inversiones	Inversiones		Valor rescate	Amort Anual
	Años			
	0	5	10	
Activo fijo				
Terreno	- 64.800		64.800	0
Obra civil	- 99.000		49.500	4.950
Maquinaria	- 103.280		-	10.328
Equipos de Transporte	- 15.000 - 15.000		-	3.000
Total Activo Fijo	- 282.080	- 15.000	114.300	18.278
Intangibles				
Marca	- 80.000		-	8.000
Capital de Trabajo	- 66.000		66.000	
Total	- 428.080	- 15.000	180.300	26.278

	Año 0	Año 1
Iva compras	- 25.000	
Recupero Iva compras		22.727

	Año 5
Ingreso Venta Activo fijo	5000
menos efecto fiscal	-1500
Ingreso neto	3500

